

2011年2月2日

各 位

JXホールディングス株式会社

JXグループにおける不動産子会社の再編について

当社（本社：東京都千代田区大手町二丁目、社長：高萩光紀）は、統合シナジー効果の実現に向け、グループ内共通機能の一元化および効率化を図っておりますが、本年4月1日付をもって、下記のとおり不動産子会社を再編することとしましたので、お知らせいたします。

記

1. 基本的な役割

JXグループが所有・賃借する不動産を一元的に管理・活用・処分することで、グループ全体の不動産関連業務の効率的な遂行を図る。

2. 新会社の概要（予定）

- (1) 商 号 JX日鉱日石不動産株式会社
(英文表記：JX Nippon Real Estate Corporation)
- (2) 本店所在地 神奈川県横浜市中区桜木町一丁目1番地8
- (3) 社 長 田畑 行弘
- (4) 資 本 金 5億円（JXホールディングス100%出資）
- (5) 従 業 員 数 約90名
- (6) 主 要 事 業 オフィスビル・住宅の賃貸、マンション・戸建住宅・住宅用地の開発・分譲、不動産の売買・賃貸借の代理・媒介、土地・施設の管理運営、建設工事の設計・監理・請負

3. 再編内容

- (1) 再編対象会社 新日石不動産株式会社
日鉱不動産株式会社
JOMOエンタープライズ株式会社（不動産事業部門）
- (2) 再編手法
 - ・新日石不動産（存続会社）と日鉱不動産（消滅会社）が合併のうえ、上記商号に改称する。
 - ・JOMOエンタープライズが事業の一部として営む不動産事業については、不動産の管理受委託契約の取引先を変更する等の方法により合併新会社に集約し、当該事業を担当する従業員は合併新会社に転籍する。

4. 人事異動（内定）

日付	氏名	現	新
4月1日	田畑 行弘	新日石不動産株式会社 代表取締役社長	JX日鉱日石不動産株式会社 代表取締役社長
4月1日	寺嶋 正一	日鉱不動産株式会社 代表取締役社長	JX日鉱日石不動産株式会社 顧問

以上